

PIELAVEDEN KUNTA NILAKAN JA KUNNAN ETELÄOSAN RANTAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS

OSALLISTUMIS JA ARVIOINTISUUNNITELMA (OAS)

15.12.2017

MIKÄ ON OSALLISTUMIS JA ARVIOINTISUUNNITELMA?

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

MISSÄ JA MITÄ ON SUUNNITTEILLA?

Nilakan järven Kumpuniemen rannalle tilalle 595-408-1-23 on tarkoitus tehdä selvityksen, jossa arvioidaan Kumpuniemeen rantayleiskaavassa sijoitettujen rakennuspaikkojen siirtomahdollisuuksia rannaltaan ja ilmansuunnaltaan loma-asuntokäyttöön paremmin soveltuviksi.

Suunnittelualueen sijainti ja rajaus esitetty oheisissa kuvissa 1 ja 2.



Kuva 1: Suunnittelualue merkitty punaisella ympyrällä.



Kuva 2: Suunnittelualueen rajaus punaisella viivalla.

MIHIN SUUNNITTELLA PYRITÄÄN?

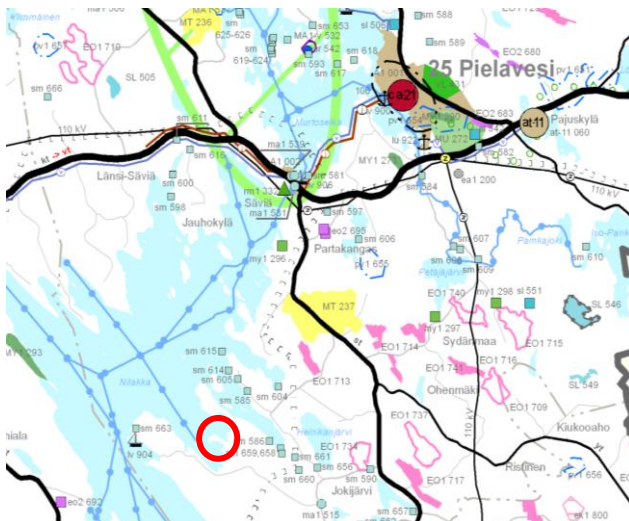
Rantayleiskaavan muutoksen tavoitteena on turvata vapaa-ajanasutuksen viihtyvyyden sijoittamalla rakennuspaikat huomioiden rannat ja ilmasuunnat sekä luonnon arvot alueella.

MITÄ SUUNNITELMIA TAUSTALLA?

Maakuntakaava

Pohjois-Savon maakuntavaltuusto hyväksyi Pohjois-Savon maakuntakaavan 8.11.2010. Ympäristöministeriö vahvisti sen 7.12.2011. Maakuntakaavassa alueelle ei ole varausta.

Pohjois-Savon maakuntahallitus käynnisti 23.1.2017 Pohjois-Savon maakuntakaavan 2040 laadinnan 1. vaiheen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaisesti nähtävillä 30.1.-28.2.2017.



Kuva 3: Ote Pohjois-Savon maakuntakaavasta. Suunnittelualue merkitty punaisella ympyrällä.

Yleiskaavat

Alueella on voimassa Nilakan ja kunnan eteläosan rantaosayleiskaava (kuva 4 oheassa).



Kuva 4: Ote Nilakan ja kunnan eteläosan rantaosayleiskaavasta.

15.12.2017

Pielaveden kunta

Nilakan ja kunnan eteläosan rantaosayleiskaavan muutos

Asemakaavat

Alueella ei ole asemakaavaa.

Tehdyt suunnitelma/selvitykset

- Tukeudutaan yleiskaavan selvityksiin täydennettynä luonto- ja maisemaselvityksellä
- Pielaveden kunnan rakennusjärjestys tuli voimaan 1.1.2002.

MITÄ ja MITEN VAIKUTUKSIA ARVIOIDAAN?

Odotettavissa olevien vaikutusten esiintyminen ja arviointi tapahtuu asiantuntijoiden, viranomaisten, maanomistajien, asukkaiden ja suunnittelijoiden kanssa yhteistyössä ja vuorovaikutuksessa. Lähtökohtana ovat aiemmat suunnitelmat ja selvitykset, kartat, ilmakuvat sekä tehtävät selvitykset ja inventoinnit. Vaikutusten arvioinnissa verrataan kaavan mukaista tilannetta nykytilanteeseen ja asetettuihin tavoitteisiin.

Arviointikohde**Näkökohta**

Yhdyskuntarakenne

- alueen asema ja liittyminen kuntarakenteeseen
- olevien rakenteiden hyödyntäminen
- tekninen huolto
- palvelut ja asuminen
- virkistys
- maanomistus

Ympäristö

- kasvillisuus
- eläimistö
- maisemakuva
- vesistö
- rakennettu ympäristö
- arkeologinen kulttuuriperintö
- melu ja päästöt
- erityispiirteet ja -kohteet

Ihmiset

- elinolot ja viihtyisyys

KETKÄ OVAT OSALLISET JA SIDOSRYHMÄT?

Osallisia ovat alueen maanomistajat ja asukkaat sekä muut, joiden oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Osallisia ovat myös viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa kaavoitus käsittelee.

Maanomistajat, asukkaat

- asukkaat
- yritykset
- maanomistajat

Viranomaiset

- Pohjois-Savon ELY-keskus
- Pohjois-Savon liitto
- Kuopion kulttuurihistoriallinen museo

Kunnan hallintokunnat

- Tekninen lautakunta
- Ympäristölautakunta

Muut yhteisöt

- Kalastusalue/osakaskunnat,
- Savon Voima Oyj

**MITEN JA MILLOIN VOI OSALLISTUA?
MITEN SUUNNITTELUSTA TIEDOTETAAN?**

SUUNNITTELU- VAIHEET	TYÖSTÄMINEN	KÄSITTELY	OSALLISTUMI- NEN	TIEDOTTAMI- NEN
Syky 2017 1.Laatomispro- sessin käynnis- täminen	Osallistumis- ja arviointisuunni- telma	Aloituvaiheen viranomaisneu- vottelu Kaavoituksen aloittamisesta tiedottaminen	Osallistumis- ja arviointisuunni- telman (OAS) riittä- vyyden arviointi. OAS nähtävälle Yleisötilaisuus	Kuulutukset Tiedottaminen pai- kallislehdissä
Vuodenvaihe 2017/2018 3. Luonnosvaihe	Luonnoksen laa- dinta ja vaiku- tusten arviointi Luonnoksen asettaminen nähtävälle	Tekninen lauta- kunta käsittelee ja asettaa näh- täville	Kaavaluonnos näh- täville Lausunnot Yleisötilaisuus Mahdollisuus muu- tosesitysten jättä- miseen	Nähtävälle asetta- misesta ilmoite- taan kunnallisten ilmoitusten ta- paan. Kunnan kotisivut
Keväti 2018 4. Ehdotusvaihe	Kaavaehdotuk- sesta saatujen mielipiteiden ja lausuntojen jäl- keen työstetään kaavaehdotus	Tekninen lauta- kunta > kun- nanhallitus aset- taa nähtävälle. Ehdotusvaiheen viranomaisneu- vottelu tarvitta- essa	Ehdotus nähtävälle Lausunnot Mahdollisuus muistutusten jät- tämiseen	Ilmoitetaan sa- moin kuin luon- nosvaiheessa Kunnan kotisivut
Kesä 2017 5. Hyväksymis- vaihe	Muistutukset ja lausunnot tutki- taan. Kaavaehdotusta korjataan tarvitta- essa	Kaavan hyväk- syminen kun- nanhallitus > kunnanvaltuusto	Kaavan hyväksy- mispäätöksen lail- lisuudesta voi va- littaa Itä-Suomen hallinto-oikeuteen	Hyväksymispäätök- sestä kuulutetaan virallisesti.

KUKA VALMISTEE?

Kaavoitustyötä kunnassa ohjaa ja seuraa kunnan seurantaryhmä. Pielaveden kunnassa kaavoitustyöhön liittyvistä käytännön asioista vastaa kunnaninsinööri Juha Vainikainen.

Käytännön suunnittelutyöstä vastaa FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Kuopion toimistossa DI Timo Leskinen.

MISTÄ SAA TIETOA?

Pielaveden kunta
Puustellintein 10
72401 PIELAVESI

Juha Vainikainen, kunnaninsinööri
puh 040 489 834
Sähköposti: juha.vainikainen@pielavesi.fi

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
Kuopion toimisto
PL 1199 (Microkatu 1)
70211 KUOPIO

Timo Leskinen DI,
puh 040 508 9680
sähköposti: timo.leskinen@fcg.fi

Kaava-aineisto on nähtävillä kaavaprosessin aikana Pielaveden kunnan kotisivuilla
www.pielavesi.fi